



5016545

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Vanca A. Alexandru, având funcția de Manager la SC Informatica Feroviara SA, CNP [redacted], domiciliul [redacted], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dezmir - Adresa: [redacted] [redacted]	Intravilan	2015	1590 m2	1/1	Contract de donație	Vanca Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dezmir - Adresa: [redacted] [redacted]	Agricol	2025	4028 m2	1/1	Moștenire	Vanca Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dezmir - Adresa: [redacted] [redacted]	Intravilan	2025	1772 m2	1/1	Moștenire	Vanca Alexandru

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de

terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	1994	65 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Vanca Gianina
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2015	53 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Vanca Gianina Vanca Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dezmir - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2015	34 m2	1/1	Contract de donație	Vanca Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2015	156 m2	1/1	Construcție	Vanca Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2009	29 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Vanca Gianina Vanca Alexandru
Tara:	Apartament	2025	48.09 m2	1/1	Moștenire	Vanca

ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						Alexandru
---	--	--	--	--	--	-----------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia	1	2009	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia	1	2024	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	25000
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	3000
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	12500
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	3653.57
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	5000
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	1004.59
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2025	700
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	10000
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2025	10093.74

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	---------------------------------------	-----------------------

acționar sau asociat/beneficiar de împrumut			
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Raiffeisen Banca pentru Locuinte	2015	2026	225000 RON
Banca Transilvania	2024	2029	100000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Vanca Alexandru	SC Informatica Feroviara SA, Bucuresti, Str.Garii de Nord, Nr.1	Manager	103097 RON
1.2. Soț/soție			
Vanca Gianina	Colegiul National Emil Racovita, Cluj Napoca, Str.Mihail Kogalniceanu, Nr.9	Profesor	98924 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
Vanca Gianina	Vanca Gianina Julieta PFA, Dezmir, Str.Soponita, Nr.8	Venituri din profesii libere si comerciale	12696.30 RON
Vanca Gianina	Asociatia de a arhitectura, Bucuresti, Str. Sergent Dumitru Matei, Nr. 6	Drepturi de autor	2916 RON
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Vanca Alexandru	██████████	Cedarea folosintei bunurilor	16632 RON
3.2. Soț/soție			
Vanca Gianina	██████████	Chirie	38749.50 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Vanca Alexandru	Banca Transilvania	Dobanda	417.60 RON
4.2. Soț/soție			
Vaanca Gianina	Banca Transilvania	Dobanda	997.20 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			

-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Vanca Razvan	UTCN	Bursa	3300 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
25-05-2025	