

Ref: Procedura licitatie nr. 5009/08.11.2021- Lucrari de renovare

Solicitari de clarificare:

Caietul de sarcini :

- la punctul IV - "La exterior" : - in timpul vizitei nu mi-ati mentionat despre placarea cu marmura. In primul rand nu stiu exact la ce suprafete va referiti, iar in secundar, grosimea de 3 cm nu este disponibila decat in cazul unei comenzi speciale, caz in care termenul de livrare cred ca este de minim 30 de zile.

Raspuns: In mod eronat s-a mentionat in caietul de sarcini placarea cu marmura, in fapt este vorba de placare cu tencuiala structurata.

- la punctul IV capitolul 2 "Cerinte specifice" : -"grosimea sapei autonivelante" nu poate fi incadrata in estimarile Dvs.

Luam in calcul o grosime medie de 5 mm, dar pot fi zone cu 3 mm si zone cu 8 mm- spre exemplu. Este o operatiune ce se desfasoara manual si nu putem avea pretentia ca turnam fix 5 sau 8 mm. Pot fi niste limite, ex.

- nu mai groasa de 10 mm, dar tehnic, ceea ce cereti in caietul de sarcini nu poate fi realizat. Grosimea stratului ce va fi turnat va fi data de stratul suport. In zonele cu gresie, putem avea o grosime mai mare, dar nu putem estima decat dupa decopertare.

Raspuns: Avand in vedere ca nu se poate estima grosimea sapei autonivelante in faza de contractare, se va constata in faza de decopertare grosimea stratului ce va fi turnat.

-"planeitate" - 0,5 mm nu se pot masura decat cu sublerul. Noi nu executam lucrari de mecanica fina, caz in care intradevar, se poate masura si poate fi o cerinta justa. Sapa autonivelanta tocmai acesta este rolul ei, de a nivela suprafata suport, astfel incat micile imperfectiuni sa fie acoperite. A nu se confunda cu sapa de nivel.

Intelegem dorinta de a obtine un produs final optim tehnic cat si vizual, dar astfel de cerinte tehnice nu pot fi acceptate. Tehnologia nu permite. In general, discutam de abateri de maxim 2 %/2 metri in cazul pardoselilor si al peretilor/tavanelor, ceea ce tehnic poate fi asumat, dar 0,5 mm/2 metri reprezinta o abatere de 0,5 %. Nu avem instrumente de control pentru aceasta din pacate.

Raspuns: Va rugam sa veniti cu o propunere referitoare la verificarea planeitatii.

-"XIII" Perioada de garantie va fi acordata de producatorul covorului din PVC, si este perioada maxima. Celelalte materiale folosite, nu cred ca au aceleasi caracteristici, ca si perioada. Just ar fi , daca doriti aceasta mentiune, sa se treaca pe fiecare tip de material. Covorul din piatra spre ex., in mod sigur nu are o garantie atat de extinsa.

Raspuns: Referitor la garantia materialelor, suntem de acord cu garantia acordata de producator pe fiecare tip de material folosit.

-durata de executie de 21 de zile, va fi asumata in masura in care puteti elibera si oferi tot frontul de lucru (la interior)

Raspuns: Frontul de lucru va putea fi asigurat la interior.

In ceea ce priveste contractul, consideram ca este echitabil. Am vrea totusi cateva clarificari la doua categorii :

"9.6" - Exprimarea este prea larga. Daca se doreste a se pastra, ar fi in regula sa se mentioneze cu exactitate situatiile.

Raspuns: Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului referitoare la lucrare in conformitate cu prezentul contract, caietul de sarcini nr. 5008/08.11.2021 și oferta tehnică - anexa 5".

"9.8-VI" - nu se poate indeparta zilnic, deoarece nu sunt volume mari si costul cu evacuarea zilnica ar fi nejustificat de mare. Putem gasi o formulare de genul "se va strange si depozita pana la evacuarea finala, etc."

Raspuns: Se va reformula art. 9.8 VI dupa cum urmeaza:

" de a îndepărta și transporta, inclusiv la terminarea lucrărilor pe cheltuială proprie orice materiale, respectiv deșeurile, molozul rezultate din executarea lucrărilor executate."

Daca temperatura exterioara scade sub 12-10 grade, covorul din pvc nu va putea fi realizat. Poate ar trebui mentionat in contract faptul ca se va realiza doar daca conditiile legate de temperatura vor fi indeplinite sau se va realiza atunci cand temperaturile exterioare vor fi cele potrivite.

Temperatura fiind scazuta, rasina aflata in componenta produsului nu se va intari si atunci nu putem discuta de garantie, etc. Exista si riscul ca seara sa apara roua si iarasi produsul ar fi afectat.

Raspuns: Daca se face referire la covorul din piata naturala la exterior privind temperaturile sub 10 °C , va rugam sa veniti cu o solutie tehnica.

Covorul din PVC este folosit la interior unde temperatura nu scade mai putin de 12 °C.

